



HRANICE A KORIDORY	
	Hranice řešeného území
	Plochy se změnou v území
	Zpřesněný koridor pro homogenizaci stávajícího tahu silnice II/152 (ŽÚR Kraje Vysočina DK11, š. 30m, v zastavěném území š. uličního prostoru)

VYBRANÉ PLOCHY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ	
	Grafické zřizování
	stabiliz.
	změn
	rezerv
	Plochy dopravní infrastruktury
	silniční doprava (DS)

DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA	
	Grafické zřizování
	stabiliz.
	změn
	rezerv
	Silnice II. třídy
	Silnice III. třídy
	Ochranné pásmo silnice II. a III. třídy
	Místní komunikace
	Účelová komunikace
	Autobusová zastávka
	Izochrona dostupnosti 5 a 8 minut zastávek veřejné dopravy
	Funkční skupina komunikace
	Ochranné pásmo letiště s výškovým omezením staveb
	Vzdušný prostor pro létání v malých a přízemních výškách
	Parkoviště

Poznámka :
 - Do správního území obce zasahuje zájmové území Ministerstva obrany :
 Ochranné pásmo Letiště Náměstí nad Olavou, které je nutno respektovat podle ustanovení § 37 zákona č. 49/1997 Sb. o civilním letectví a o změně a doplnění zákona č. 455/1991 Sb. o živnostenském podnikání. V tomto vymezeném území lze vydat územní rozhodnutí a povolit nadzemní stavbu jen na základě závazného stanoviska Ministerstva obrany. Z důvodu bezpečnosti letového provozu je nezbytné projednat rovněž výstavbu vodních ploch, výsadbu vzrostlých dřevin, zakládání nových porostů, zakládání nových nebo rozšíření původních skládek, rozšíření stávajících nebo povolení nových těžebních prostorů, realizaci staveb či zařízení tvořících dominanty v terénu, vysílačů, vzdušných vedení vn a vln, fotovoltických elektráren a speciálních staveb, zejména staveb s vertikální ochranou (např. střelnice, nádrže plynu, tlací jámy) (dle ustanovení § 175 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu) - viz mapový podklad, ÚAP jev 102. V tomto vymezeném území může být výstavba omezena nebo zakázána.
 Vzdušný prostor pro létání v malých a přízemních výškách (dle ustanovení § 175 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu), který je nutno respektovat podle ustanovení § 41 zákona č. 49/1997 Sb. o civilním letectví a o změně a doplnění zákona č. 455/1991 Sb. o živnostenském podnikání. V tomto vymezeném území lze vydat územní rozhodnutí a povolit výstavbu vysílačů, výškových staveb, staveb tvořících dominanty v terénu, větrných elektráren, speciálních staveb, zejména staveb s vertikální ochranou (např. střelnice, nádrže plynu, tlací jámy), venkovního vedení vn a vln, rozšíření stávajících nebo povolení nových těžebních prostorů (dle ustanovení § 175 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu) jen na základě závazného stanoviska Ministerstva obrany - viz. příloha, jev ÚAP -102. Ve vzdušném prostoru vyhlášeném od země je nutno posoudit také výsadbu vzrostlé zeleně. Výstavba a výsadba může být výškově omezena nebo zakázána.

POTŘEBY PARKOVIŠŤ DLE ČSN 736110

druh objektu	účelová jednotka	l. parkovací místo připadne na	potřeba park. míst celkem	z celkového počtu stání		poznámka
				krátkodobé	dlouhodobé	
				% obs.	% obs.	
obecní úřad	30 m ² pl. pro veřejnost	25	1	80	1 20	0 P2
kostel	80 sedadel	8	10	95	10 5	0 P1, MK
hauzská stříhací	20 sedadel	8	2	95	2 5	0 P1
společenská síň	100 m ² plochy sálu	8	12	50	6 50	6 P2
sportoviště	100 diváků	15	6			P2
hřbitov	1000 m ² plochy	1000	1	100	1 0	0 P1

P1, P2...parkoviště
 Pv...plochy veřejných prostranství
 MK...místní komunikace

VRSTEVNICE	
	Interval vrstevnic po 2 m

ÚZEMNÍ PLÁN RAČICE - ODŮVODNĚNÍ

ZPRACOVATEL : ING. MARIE PSOTOVÁ, STUDIO P, NÁDRAŽNÍ 52, 59101 ŽDĀR NAD SÁZ. IČ: 13648594
 ZPRACOVATELSKÝ KOLEKTIV : ING. ARCH. JAN PSOTA, ING. MARIE PSOTOVÁ, PAVEL ONDRÁČEK,
 ING. JIŘÍ HAVEL, MGR. JANA POPELOVÁ
 POŘIZOVATEL : MĀO TŘEBÍČ, ODBOR ROZVOJE A ÚZEMNÍHO PLÁNOVÁNÍ, KARLOVO NĀM. 104/55, 674 01 TŘEBÍČ
 ZAKÁZKOVÉ ČÍSLO : 1/XII/14 MĚRÍTKO : 1: 5000 DATUM : ČERVEN 2016

DOPLNŮJÍCÍ VÝKRES - DOPRAVNÍ ŘEŠENÍ