

## PŘÍLOHA

### ÚZEMNÍ SAMOSPRÁVNÉ CELKY, SVAZKY OBCÍ, REGIONÁLNÍ RADY REGIONŮ SOUDRŽNOSTI

Obec Radkovice u Hrotovic; IČO 00290297; Radkovice u Hrotovic 13, 675 59 Radkovice u Hrotovic

Obec nebo městská část hlavního města Prahy

Předmět činnosti:

sestavena k 31.12.2017

(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)

Okamžik sestavení: 9.2.2018 v 12:17

#### A.1. Informace podle § 7 odst. 3 zákona

Účetní jednotka bude nepřetržitě pokračovat ve své činnosti a nenastává u ní žádná skutečnost, která by jí zabraňovala v této činnosti pokračovat i v dohledné budoucnosti.

#### A.2. Informace podle § 7 odst. 4 zákona

Účetní jednotka byla nucena změnit uspořádání a označování položek účetní závěrky zejména z důvodu novely vyhlášky č. 410/2009 Sb., ve znění pozdějších předpisů a novel ČÚS.

#### A.3. Informace podle § 7 odst. 5 zákona

Účetní jednotka užívá tyto účetní postupy:

a) zásoby se účtují způsobem A (většinou se ale nakupuje materiál do přímé spotřeby a ne na sklad)

b) opravné položky se účtují k 31.12. daného účetního období

c) u drobného dlouhodobého hmotného majetku je stanovena snížená hranice na 2.000,-- Kč (v odůvodněných případech může starosta obce dle přílohy č. 2 ke Směrnici o dlouhodobém majetku rozhodnout o zařazení majetku na účet 028 i v ceně pod stanovenou hranici 2.000,-- Kč. Taktéž může rozhodnout o zařazení majetku na účet 018 pod stanovenou hranici 7.000,-- Kč)

d) na účty podrozvah se zařazuje majetek pod stanovenou hranici 2.000,-- u drobného dlouhodobého hmotného majetku a pod 7.000,-- Kč u drobného dlouhodobého nehmotného majetku, u kterého se předpokládá využití v organizaci alespoň 1 rok. Ostatní drobný majetek se účtuje rovnou na nákladové účty

e) odpisy majetku se provádí 1x ročně vždy k 31.12 daného účetního období.

Účetní metody, které účetní jednotka používá, vycházejí ze zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, vyhlášky č. 410/2009 Sb., ve znění pozdějších předpisů, ČÚS č. 701 - č. 710, metodiky Kraje Vysočina a metodiky KEO.

**A.4. Informace podle § 7 odst. 5 zákona o stavu účtů v knize podrozvahových účtů**

Číslo	Název	SU	ÚČETNÍ OBDOBÍ	
			BĚŽNÉ	MINULÉ
<b>P.I. Majetek a závazky účetní jednotky</b>			<b>2 175 856,06</b>	<b>2 182 894,56</b>
1.	Jiný drobný dlouhodobý nehmotný majetek	901		
2.	Jiný drobný dlouhodobý hmotný majetek	902	243 914,20	243 115,20
3.	Vyřazené pohledávky	905		
4.	Vyřazené závazky	906		
5.	Ostatní majetek	909	1 931 941,86	1 939 779,36
<b>P.II. Krátk.podm.pohl.z transferů a krátk.podm.závazky z transferů</b>			<b>399 628,00</b>	<b>0,00</b>
1.	Krátk.podm.pohledávky z předfinancování transferů	911		
2.	Krátk.podm.závazky z předfinancování transferů	912		
3.	Krátk.podm.pohledávky ze zahraničních transferů	913		
4.	Krátk.podm.závazky ze zahraničních transferů	914		
5.	Ostatní krátk.podm.pohledávky z transferů	915	399 628,00	
6.	Ostatní krátk.podm.závazky z transferů	916		
<b>P.III. Podmíněné pohledávky z důvodu užívání majetku jinou osobou</b>			<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
1.	Krátk.podm.pohl.z důvodu úpl.užívání majetku jinou osobou	921		
2.	Dlouh.podm.pohled.z důvodu úpl.užívání majetku jin.osobou	922		
3.	Kr.podm.pohl.z důvodu užív.maj.j.osobou na zákl.sml.o výp.	923		
4.	DI.podm.pohl.z důvodu užív.maj.j.osobou na zákl.sml.o výp.	924		
5.	Krátk.podm.pohl.z důvodu užívání majetku j.osobou z j.dův.	925		
6.	Dlouh.podm.pohl.z důvodu užívání majetku j.osobou z j.dův.	926		
<b>P.IV. Další podmíněné pohledávky</b>			<b>600 000,00</b>	<b>0,00</b>
1.	Krátk.podmín.pohledávky ze smluv o prodeji dlouh.majetku	931		
2.	Dlouh.podmín.pohledávky ze smluv o prodeji dlouh.majetku	932		
3.	Krátkodobé podmíněné pohledávky z jiných smluv	933		
4.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky z jiných smluv	934		
5.	Krátk.podm.pohledávky ze sdílených daní	939		
6.	Dlouh.podmín.pohledávky ze sdílených daní	941		
7.	Krátkodobé podmín. pohledávky ze vztahu k jiným zdrojům	942		
8.	Dlouhodobé podmín. pohledávky ze vztahu k jiným zdrojům	943		
9.	Krátkodobé podmín.úhrady pohledávek z přijatých zajištění	944		
10.	Dlouhodobé podmín.úhrady pohledávek z přijatých zajištění	945	600 000,00	
11.	Kr.podmín.pohledávky ze soud.sporů,správ.řízení a j.řiz.	947		
12.	DI.podmín.pohledávky ze soud.sporů,správ.řízení a j.řiz.	948		
<b>P.V. Dlouh.podm.pohl.z transferů a dlouh.podm.závazky z transferů</b>			<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
1.	Dlouh.podm.pohledávky z předfinancování transferů	951		
2.	Dlouh.podm.závazky z předfinancování transferů	952		
3.	Dlouh.podm.pohledávky ze zahraničních transferů	953		
4.	Dlouh.podm.závazky ze zahraničních transferů	954		
5.	Ostatní dlouh.podm.pohledávky z transferů	955		
6.	Ostatní dlouh.podm.závazky z transferů	956		
<b>P.VI. Podmíněné závazky z důvodu užívání cizího majetku</b>			<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
1.	Krátkodobé podmíněné závazky z operativního leasingu	961		
2.	Dlouhodobé podmíněné závazky z operativního leasingu	962		
3.	Krátkodobé podmíněné závazky z finančního leasingu	963		
4.	Dlouhodobé podmíněné závazky z finančního leasingu	964		
5.	Kr.podm.záv.z důvodu užívání ciz.maj.na zákl.sml.o výpůjč.	965		
6.	DI.podm.záv.z důvodu užívání ciz.maj.na zákl.sml.o výpůjč.	966		
7.	Kr.podm.záv.z důvodu užívání ciz.maj.nebo j.převz.z j.d.	967		
8.	DI.podm.záv.z důvodu užívání ciz.maj.nebo j.převz.z j.d.	968		
<b>P.VII. Další podmíněné závazky</b>			<b>0,00</b>	<b>3 941 656,00</b>
1.	Krátk.podmíněné závazky ze smluv o pořízení dlouh.majetku	971		2 374 706,00
2.	Dlouh.podmíněné závazky ze smluv o pořízení dlouh.majetku	972		1 566 950,00
3.	Krátkodobé podmíněné závazky z jiných smluv	973		
4.	Dlouhodobé podmíněné závazky z jiných smluv	974		
5.	Krátkodobé podm.závazky z příj.kolaterálu	975		
6.	Dlouhodobé podm.závazky z příj.kolaterálu	976		
7.	Kr.podm.záv.vypl.z.práv.př.a dal.čin.moci zák.,výk.,soud.	978		
8.	DI.podm.záv.vypl.z.práv.př.a dal.čin.moci zák.,výk.,soud.	979		
9.	Krátkodobé podm.závazky z poskytnutých garancí jednoráz.	981		
10.	Dlouhodobé podm.závazky z poskytnutých garancí jednoráz.	982		
11.	Krátkodobé podm.závazky z poskytnutých garancí ostatních	983		

**A.4. Informace podle § 7 odst. 5 zákona o stavu účtů v knize podrozvahových účtů**

POLOŽKA		SU	ÚČETNÍ OBDOBÍ	
Číslo	Název		BĚŽNÉ	MINULÉ
12.	Dlouhodobé podm.závazky z poskytnutých garancí ostatních	984		
13.	Kr.podmín.závazky ze soud.sporů,správ.řízení a jin.řízení	985		
14.	Dl.podmín.závazky ze soud.sporů,správ.řízení a jin.řízení	986		
<b>P.VIII.</b>	<b>Ost.podm.aktiva a ost.podm.pasiva a vyrovnávací účty</b>		<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
1.	Ostatní krátkodobá podmíněná aktiva	991		
2.	Ostatní dlouhodobá podmíněná aktiva	992		
3.	Ostatní krátkodobá podmíněná pasiva	993		
4.	Ostatní dlouhodobá podmíněná pasiva	994		
5.	Vyrovňovací účet k podrozvahovým účtům	999	3 175 484,06	-1 758 761,44





**B.1. Informace podle § 66 odst. 6**

U účetní jednotky tato situace nenastala.

**B.2. Informace podle § 66 odst. 8**

**B.3. Informace podle § 68 odst. 3**

Hodnota: **0,00**

Účetní jednotka neprovedla v průběhu účetního období vzájemné zúčtování závazků a pohledávek dle § 68 odst. 3 vyhlášky.

**C. Doplnující informace k položkám rozvahy „C.I.1. Jmění účet.jedn.“ a „C.I.3. Transfery na pořízení dl.majetku“**

Číslo položky	Název položky	ÚČETNÍ OBDOBÍ	
		BĚŽNÉ	MINULÉ
C.1.	Zvýš.stavu transferů na pořiz.dlouh.maj.za běž.úč.období	167 175,44	109 870,00
C.2.	Sniž.stavu transferů na pořiz.dlouh.maj.ve věc.a čas.souvisl.	204 311,94	208 322,87

**D.1. Počet jednotlivých věcí a souborů majetku nebo seznam tohoto majetku**Hodnota: **0,00**

Účetní jednotka nemá ve své účetní evidenci kulturní památky, sbírky muzejní povahy, předměty kulturní hodnoty a církevní stavby oceněné ve výši 1,-- Kč dle § 25 odst. 1 písm. k) zákona o účetnictví.

**D.2. Celková výměra lesních pozemků s lesním porostem**Hodnota: **0,00****D.3. Výše ocenění celkové výměry lesních pozemků s lesním porostem ve výši 57 Kč/m<sup>2</sup>**Hodnota: **0,00****D.4. Výměra lesních pozemků s lesním porostem oceněným jiným způsobem**Hodnota: **0,00****D.5. Výše ocenění lesních pozemků s lesním porostem oceněným jiným způsobem**Hodnota: **0,00****D.6. Průměrná výše ocenění výměry lesních pozemků s lesním porostem oceněných jiným způsobem**Hodnota: **0,00****D.7. Komentář k ocenění lesních pozemků jiným způsobem**Hodnota: **0,00**



**E.1. Doplňující informace k položkám rozvahy**

K položce	Doplňující informace	Částka
<b>A.II.8.</b>	Účet 042 se skládá z těchto položek: - kanalizace 1.066.561,-- Kč - vodovod - Žlíbek 289.114,36 Kč - kanalizace - Žlíbek 228.988,60 Kč - stav.úpravy hasičárna 15.730,-- Kč - stav.úpravy v č.10 86.268,-- Kč Na základě rozhodnutí zastupitelstva obce byly vyřazeny zmařené investice ve výši 229.550,-- Kč a zařazen majetek na účet 021 ve výši 1.841.244,26 Kč.	1 686 661,96
<b>A.II.6.</b>	Zvýšení stavu majetku na účtu o 47.105,-- Kč - nákup výčepního zařízení a snížení stavu majetku o 150.094,75 Kč - vyřazení rozbitého a nefunkčního majetku.	1 497 793,77
<b>A.IV.5.</b>	Pohledávky z pronájmu pohostinství. Průběžně spláceno na základě insolvence na bývalou nájemkyni.	30 852,74
<b>B.II.4.</b>	Měsíčně platíme zálohy na vodu ve výši 330,-- Kč a 1400,-- Kč. Dále na elektrickou energii měsíčně ve výši 2.360,-- Kč a čtvrtletně 17.700,-- Kč. Dále platíme měsíční zálohy na plyn ve výši 660,-- Kč, 1.050,-- Kč, 1.300,-- Kč a 2.950,-- Kč. Vyúčtování těchto energií probíhá 1x ročně.	132 780,00
<b>B.II.1.</b>	Faktura vystavená koncem prosince 2017 se splatností v lednu 2018.	1 897,00
<b>B.II.8.</b>	Předepsaná pohledávka za zábor orné půdy na výstavbu RD. Nabytí právní moci odvodu v prosinci 2017.	7 704,00
<b>B.II.28.</b>	Krátkodobě poskytnutá záloha na transfer - Charita Třebíč - vyúčtování do konce února 2018.	5 000,00
<b>B.II.30.</b>	Náklady příštích období - pojistné a předplatné časopisů zaplacené v roce 2017 a patřící do roku 2018.	11 073,00
<b>B.II.32.</b>	Dohadné účty aktivní - předpis dividend za rok 2017 - Česká spořitelna ve výši 12.920,-- Kč a pronájmu plynárenského zařízení v lokalitě Žlíbek ve výši 4.120,-- Kč. Faktura dle smlouvy vystavena v lednu 2018.	17 040,00
<b>D.III.5.</b>	Faktury přijaté v prosinci 2017, ale zaplacená až v lednu 2018.	8 916,20
<b>D.III.7.</b>	Přijaté zálohy na energie v pronajatém pohostinství. Zálohy se platí měsíčně a vyúčtování probíhá 1x ročně.	20 596,00
<b>D.III.35.</b>	Výdaje příštích období - faktury došlé v lednu 2018, ale patřící do prosince 2017.	6 942,09
<b>D.III.37.</b>	Dohadné účty pasivní - voda 2.658,-- Kč, plyn 18.832,51 Kč, elektrická energie 52.373,-- Kč a dohad na daň za obec 64.790,-- Kč.	138 653,51
<b>B.III.11.</b>	Na účtu ČNB je zůstatek 303.402,97 Kč. Na účtu KB je zůstatek 5.663.829,05 Kč - z tohoto účtu budeme vrátet peníze dvou osobám za prodej stavebních parcel a přípojky na elektřinu. Na základě "Zápisu z dílčího přezkoumání hospodaření obce Radkovic u Hrotovic" nám byly vytčeny dva nesprávné prodeje stavebních parcel. Dle rozhodnutí zastupitelstva obce z 2.2.2018, budou tyto právní úkony zneplatněny a peníze, které nám byly za tyto parcely zaplacený, budeme po podepsání souhlasného prohlášení obce a kupujících o odstoupení od kupní smlouvy, vrátet kupujícím. Jedná se u smlouvy na prodej parcel p.č. 163/10 a 163/14 o částku 85.360,-- Kč a 12.500,-- Kč za elekt.přípojku a u parcel p.č. 163/9 a 163/13 o částku 85.300,-- Kč a 12.500,-- Kč za elekt.přípojku. Po odstranění chyb budou parcely za stejnou částku znovu prodány a tyto částky opět přibudou na účet. Jedná se o celkovou částku 195.660,-- Kč.	5 967 232,02

**E.2. Doplňující informace k položkám výkazu zisku a ztráty**

K položce	Doplňující informace	Částka
<b>A.I.26.</b>	Vyřazení zmařených investic na základě rozhodnutí zastupitelstva. Jedná se o: Svazarm ve výši 138.578,-- Kč Zlepšení kvality života ve výši 75.000,-- Kč Chodník ve výši 15.972,-- Kč	229 550,00
<b>A.I.33.</b>	Pohledávka za bývalou nájemkyní pohostinství byla již zcela opravnými položkami odepsána a nájemkyně ji nyní na základě insolvence splácí.	-3 317,71
<b>A.V.1.</b>	Doplatek daně z příjmu za obec za rok 2016 a předpis daně z příjmu za obec za rok 2017 dohadem ve výši skutečné daně z příjmu za obec za rok 2016.	80 370,00
<b>B.IV.2.</b>	Výnosy vybraných místních vládních institucí z transferů - skládá se z : 301.040,-- Kč přijaté transfery odepsaný inv.transfer za zmařenou investici odpisy transferů za rok 2017	563 385,50 48.000,-- Kč 214.336,50 Kč

### E.3. Doplňující informace k položkám přehledu o peněžních tocích

K položce

Doplňující informace

Částka

#### E.4. Doplňující informace k položkám přehledu o změnách vlastního kapitálu

K položce

Doplňující informace

Částka

**Ostatní fondy****F. Doplňující informace k fondům účetní jednotky**

P O L O Ž K A		BĚŽNÉ ÚČETNÍ OBDOBÍ
Číslo	Název	
<b>G.I.</b>	<b>Počáteční stav fondu k 1.1.</b>	<b>0,00</b>
<b>G.II.</b>	<b>Tvorba fondu</b>	<b>0,00</b>
	1. Přebytky hospodaření z minulých let	
	2. Příjmy běž. roku, které nejsou určeny k využití v běž.roce	
	3. Převody prostředků z rozpočtu během roku do úč.peněž.fondů	
	4. Ostatní tvorba fondu	
<b>G.III.</b>	<b>Čerpání fondu</b>	<b>0,00</b>
<b>G.IV.</b>	<b>Konečný stav fondu</b>	<b>0,00</b>

**Stavby****G. Doplňující informace k položce "A.II.3.Stavby" výkazu rozvahy**

P O L O Ž K A		Ú Č E T N Í O B D O B Í			M I N U L É
		B Ě Ž N É			
Číslo	Název	BRUTTO	KOREKCE	NETTO	
<b>G.</b>	<b>Stavby</b>	<b>31 619 675,60</b>	<b>8 721 488,15</b>	<b>22 898 187,45</b>	<b>21 414 273,19</b>
G.1.	Bytové domy a bytové jednotky	1 210 680,50	657 951,00	552 729,50	559 473,50
G.2.	Budovy pro služby obyvatelstvu	13 055 157,50	2 159 260,00	10 895 897,50	11 049 989,50
G.3.	Jiné nebytové domy a nebytové jednotky	1 144 653,84	197 192,00	947 461,84	966 937,84
G.4.	Komunikace a veřejné osvětlení	7 219 078,73	3 825 947,00	3 393 131,73	2 019 848,60
G.5.	Jiné inženýrské sítě	1 728 181,43	1 067 274,15	660 907,28	270 532,15
G.6.	Ostatní stavby	7 261 923,60	813 864,00	6 448 059,60	6 547 491,60

**Pozemky****H. Doplňující informace k položce "A.II.1.Pozemky" výkazu rozvahy**

P O L O Ž K A		Ú Č E T N Í O B D O B Í			M I N U L É
		B Ě Ž N É			
Číslo	Název	BRUTTO	KOREKCE	NETTO	
<b>H.</b>	<b>Pozemky</b>	<b>4 492 269,10</b>	<b>0,00</b>	<b>4 492 269,10</b>	<b>4 657 056,10</b>
H.1.	Stavební pozemky				
H.2.	Lesní pozemky				
H.3.	Zahrady, pastviny, louky, rybníky	1 995 259,10		1 995 259,10	2 160 046,10
H.4.	Zastavěná plocha	107 630,00		107 630,00	107 630,00
H.5.	Ostatní pozemky	2 389 380,00		2 389 380,00	2 389 380,00

**I. Doplňující informace k položce "A.II.4. Náklady z přecenění reálnou hodnotou" výkazu zisku a ztráty**

Číslo položky	Název položky	ÚČETNÍ OBDOBÍ	
		BĚŽNÉ	MINULÉ
<b>I.</b>	<b>Náklady z přecenění reálnou hodnotou</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
I.1.	Nákl.z přecenění reál.hodnotou maj.urč.k prodeji podle § 64.		
I.2.	Ostatní náklady z přecenění reálnou hodnotou		

**J. Doplnující informace k položce "B.II.4. Výnosy z přecenění reálnou hodnotou" výkazu zisku a ztráty**

Číslo položky	Název položky	ÚČETNÍ OBDOBÍ	
		BĚŽNÉ	MINULÉ
<b>J.</b>	<b>Výnosy z přecenění reálnou hodnotou</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
J.1.	Výnosy z přecenění reál.hodnotou maj.urč.k prod. podle §		
J.2.	Ostatní výnosy z přecenění reálnou hodnotou		



**K. Doplňující informace k poskytnutým garancím****K.1. Doplňující informace k poskytnutým garancím jednorázovým**

IČ účetní jednotky - věřitele	Název účet. jednotky - věřitele	IČ účetní jednotky - dlužníka	Název účet. jednotky - dlužníka	Datum poskytnutí garance	Nominální hodnota zajištěné pohledávky	Datum plnění ručitelem v daném roce	Výše plnění ručitelem v daném roce	Celková výše plnění ručitel. od poskyt. garance	Druh dluh. nástr.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10

**K.2. Doplňující informace k poskytnutým garancím ostatním**

IČ účetní jednotky - věřitele	Název účet. jednotky - věřitele	IČ účetní jednotky - dlužníka	Název účet. jednotky - dlužníka	Datum poskytnutí garance	Nominální hodnota zajištěné pohledávky	Datum plnění ručitelem v daném roce	Výše plnění ručitelem v daném roce	Celková výše plnění ručitel. od poskyt. garance	Druh dluh. nástr.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10

**L. Doplňující informace o projektech partnerství veřejného a soukromého sektoru**

Základní údaje													
Projekt								Druh projektu		Datum uzav.sml.			
1								2		3			
Dodavatel								Stavební fáze					
Obchodní firma						IČ		Rok zahájení		Rok ukončení			
4						5		6		7			
Ocenění pořiz. majetku dle sml.	Výdaje vynaložené na pořízení majetku			platby za dostupnost						Další platby a plnění zadavatele			
				Počátek Konec		v tom: výdaje na poř.majetku							
8	t-4	9		14	15	t-4	16		17		t-4	25	
	t-3	10				t-3	18		19		t-3	26	
	t-2	11				t-2	20		21		t-2	27	
	t-1	12				t-1	22		23		t-1	28	
	Celkem	13				Celkem			24		Celkem	29	

Odesláno dne:

Razítko:

Podpis vedoucího účetní jednotky:

výkaz : **PŘÍLOHA**

za období : **12/2017**

ke dni : **31.12.2017**

Sestava uložena: C:\Alis\KEOWdata\01\Sestavy\2017\V062-201712K01.pdf

Do výkazu byla zahrnuta organizace:

IČO : **00290297**

Název : **Obec Radkovice u Hrotovic**

Sídlo : **Radkovice u Hrotovic 13, 675 59 Radkovice u Hrotovic**